

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea unor terenuri situate in intravilan ocupate de constructii

Avand in vedere :

Expunerea de motive intocmita de Viceprimarul orasului Busteni;

Raportul de specialitate nr. 12.027/14.11.2011 intocmit de Alina Todica – insp. Of. Cadastru si Publicitate Imobiliara si Pintec Magdalena – insp. Comp. Gestiunea si Evidenta Patrimoniului;

Rapoartele de evaluare intocmite de evaluator autorizat ing. Cristian Alin Faliboga;

Avizele de specialitate ale **Comisiei nr. 1** (Economica) - pentru „programul de dezvoltare economico –sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii, comert si turism”; **Comisiei nr. 2** (Urbanism) - pentru „amenajarea teritoriului , urbanism, realizarea lucrarilor publice , conservarea monumentelor si de arhitectura”; **Comisiei nr. 3** (de Cultura) - pentru „invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului,ecologie” si **Comisiei nr. 4** (Juridica) - pentru „administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice”

In conformitate cu art. 36 si 123 alin. (3) (4) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin. (1) (3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Cosiliul Local al orasului Busteni adopta prezenta hotarare:

Art.1. – Se aproba vanzarea de terenuri, proprietatea privata a orasului Busteni situate in intravilan pe care sunt edificate constructii, astfel:

- 3.429 mp. str. Crinei f.n. Tarlaua 9 Parcela 1.076
- 6.979 mp. str. Pescariei f.n. Tarlaua 9, Parcela 1059

Planurile de amplasament si delimitare a terenurilor fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. – Pretul de vanzare, propus prin rapoartele de evaluare s-a aprobat conform anexei la prezenta hotarare.

Pe data prezentei se anuleaza pozitia nr. 3 si 4 din anexa la H.C.L. 90/23.07.2009.

Art.3. – Proprietarii constructiilor vor fi notificati in termen de 15 zile asupra prezentei hotarari pentru a-si exprima dreptul de preemtiune la cumparare. In situatia achizitionarii terenului ca urmare a dreptului de preemtiune, pretul se v-a achita: 30% la incheierea actului de vanzare – cumparare iar diferenta de 70% in termen de un an de la incheierea actului.

Art.4. – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de serviciile de specialitate ale Primariei, iar Compartimentul Administratie Publica Locala o va publica si difuza celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Dobrea Mirela

CONTRASEMNEAZA:

SECRETAR

Jr . Adriana Bardan

Busteni, 24.11.2011

Nr. 151